



Agence 2 Savoie

RÉF. 262003

T1 BIS - RÉSIDENCE DU GRAND REVARD

Le Revard *29 m² rénové entre lac et montagne*

Résidence du Grand Revard – 73 690 Le Revard

Mandat exclusif n° 262003
Le Revard – 73 690

PRIX DE VENTE HAI

80 000 €

APERÇU

Un appartement rénové dans une résidence historique

Niché dans l'ancien hôtel de la résidence du Grand Revard, ce T1 bis de 29,13 m² a été entièrement rénové. Il offre une pièce de vie avec cuisine ouverte, un espace nuit indépendant, une salle d'eau avec douche à l'italienne et des WC séparés. Sans amiante détectée, il constitue un pied-à-terre idéal entre lac et montagne, à deux pas du belvédère du Revard.

SURFACE

29,13 m²

PRIX HAI

80 000 €

PRIX AU M²

< 2 750 €

DPE

C

CHAMBRES

I

CHARGES

60 €/mois

Composition

- ◆ Pièce de vie avec cuisine ouverte
- ◆ Espace nuit indépendant
- ◆ Salle d'eau avec douche à l'italienne
- ◆ WC séparés

Les atouts

- ◆ Appartement entièrement rénové
- ◆ Résidence historique pleine de charme
- ◆ Cadre exceptionnel entre lac et montagne
- ◆ Belvédère du Revard à proximité
- ◆ Aucun amiante détecté
- ◆ Idéal résidence secondaire ou investissement

Référence	262003
Adresse	Résidence du Grand Revard, Le Revard
Résidence	Le Grand Revard
Type de bien	Appartement T1 bis
Surface Carrez	29,13 m ²
Chauffage	Électrique individuel
DPE	Classe C

Taxe foncière

458 €/an

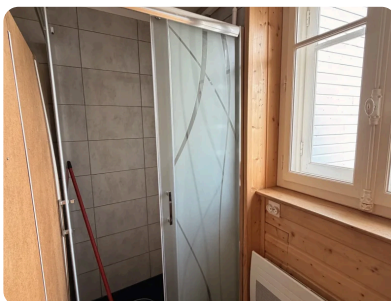
Honoraires

1 % TTC à la charge du vendeur

Mandat

Mandat exclusif n° 262003

GALERIE



 Vue 6

CONTACT

Agence 2 Savoie

FLEX IMMO SAS – Agence 2 Savoie, immobilier de prestige en Savoie et Haute-Savoie.

ADRESSE

93 chemin de la Combe
73420 Voglans

SITE WEB

www.2savoie.immo

SIREN

989 123 633

CARTE PROFESSIONNELLE

CPI73012025000000029 (CCI de la Savoie)

ASSURANCE RCP

ALLIANZ IARD

Informations légales

Prix affiché en euros TTC (HAI) : 80 000 €. Honoraires à la charge du vendeur : 1 % TTC du prix de vente.

DPE classe C. GES non communiqué. Surfaces données à titre indicatif.

Mandat exclusif n° 262003. Ce document est fourni à titre d'information ; les mentions contractuelles doivent être consultées dans le descriptif détaillé et le mandat.